

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Kim Phụng (lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét đơn ngày 30 tháng 6 năm 2021 của bà Nguyễn Kim Phụng, ngụ số 541, Phạm Hữu Lầu, Phường 6, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Theo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 278/BC-STNMT ngày 25 tháng 10 năm 2021 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Kim Phụng với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Bà Nguyễn Kim Phụng khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất ở từ 6.918.000 đồng/m² lên 10.377.000 đồng/m², do Nhà nước thực hiện dự án Khu Thương mại – Dịch vụ, Nhà hàng – Khách sạn và Nhà ở tại Phường 1, thành phố Cao Lãnh.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh:

Ngày 25/6/2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 922/QĐ-UBND.HC, giải quyết: bác nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Kim Phụng.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 23/4/2021, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 184/QĐ-UBND thu hồi 70,4m² đất ở tại đô thị, toàn bộ thửa đất số 646, tờ bản đồ số 39, tọa lạc tại Phường 1, thành phố Cao Lãnh của ông Nguyễn Văn Thanh và bà Nguyễn Kim Phụng do thực hiện dự án Khu Thương mại – Dịch vụ, Nhà hàng – Khách sạn và Nhà ở Phường 1 để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng. Đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Văn Thanh và bà Nguyễn Kim Phụng với tổng số tiền là

487.027.200 đồng theo Quyết định số 201/QĐ-UBND ngày 28/4/2021 của UBND thành phố Cao Lãnh. Đồng thời, ông Nguyễn Văn Thanh và bà Nguyễn Kim Phụng được xem xét bố trí 01 nền tái định cư.

Bà Nguyễn Kim Phụng chưa đồng ý và có đơn khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất ở đô thị từ 6.918.000 đồng/m² lên 10.377.000 đồng/m².

Ngày 25/6/2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 922/QĐ-UBND.HC, giải quyết: bác nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Kim Phụng.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 18 tháng 04 năm 2022, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Thanh Tùng (được bà Nguyễn Kim Phụng ủy quyền). Qua đó, kết luận các nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Kim Phụng là không có cơ sở xem xét, giải quyết. Quyết định số 922/QĐ-UBND ngày 25/06/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh là phù hợp với quy định của pháp luật.

V. Kết luận:

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phê duyệt đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Khu Thương mại – Dịch vụ, Nhà hàng – Khách sạn và Nhà ở tại Phường 1, thành phố Cao Lãnh.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số **922/QĐ-UBND** ngày 25/6/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Kim Phụng. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số **922/QĐ-UBND** ngày 25/6/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu bà Nguyễn Kim Phụng không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND thành phố Cao Lãnh tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 1 và bà Nguyễn Kim Phụng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, các Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (DP).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Minh Tuấn